

# PORTRAIT DE TERRITOIRE

Communauté de  
Communes  
du Pays d'Uzerche

**INTERCONSULAIRE**

CORRÈZE



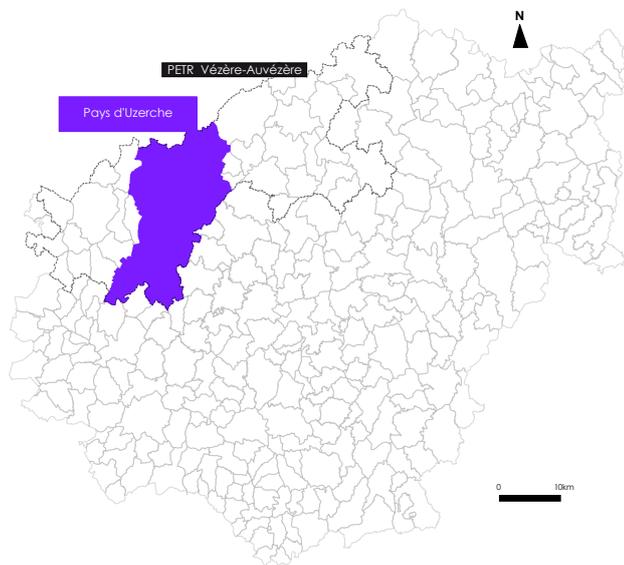
*Entreprises & Territoires*

Monsieur Tony CORNELISSEN,  
Président de l'Interconsulaire  
de la Corrèze, vous présente  
le portrait du territoire du Pays  
d'Uzerche.

Il rassemble des données brutes  
du territoire mettant en lumière  
les potentiels systémiques et  
économiques du territoire.

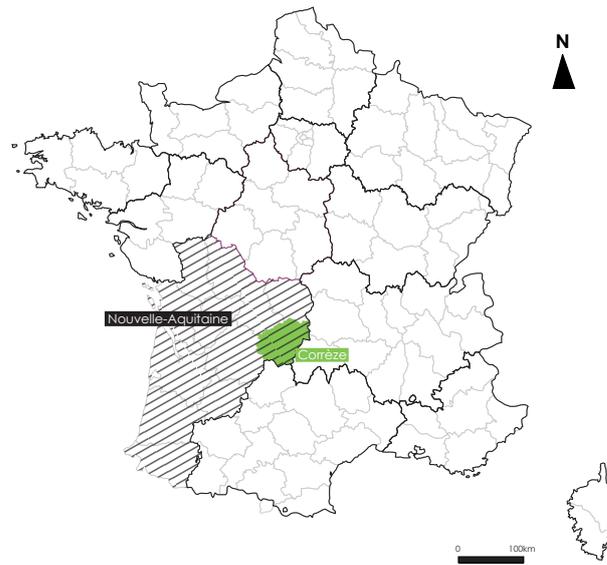
# Contexte

Localisation à l'échelle Départementale



Source : Interconsulaire-2017

Localisation à l'échelle Nationale



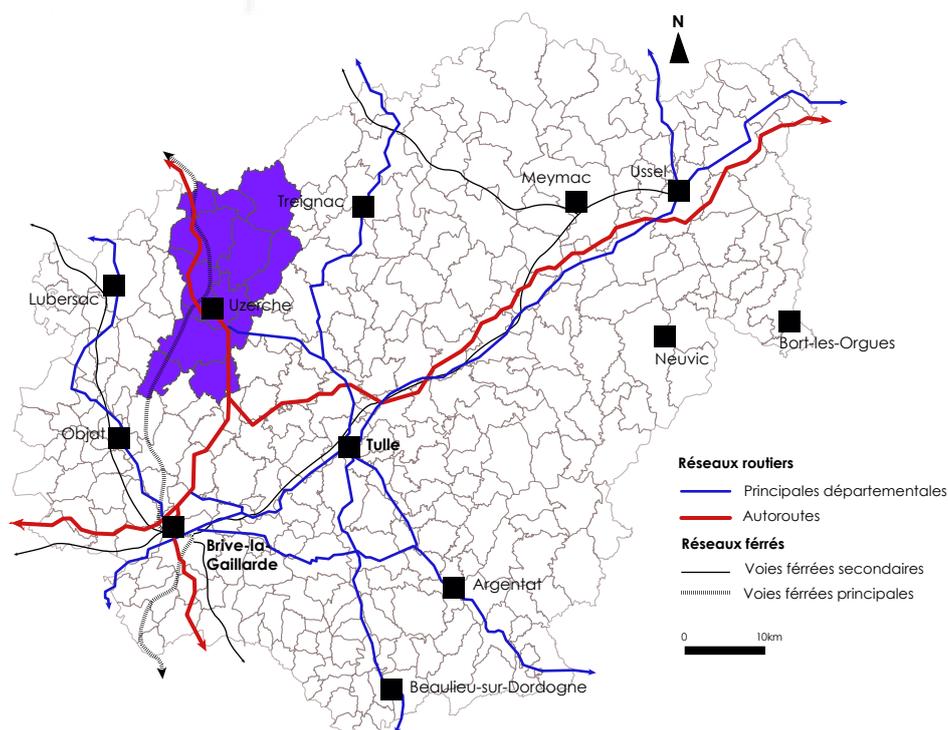
Source : D-maps-Interconsulaire-2017

- La Communauté de communes du Pays d'Uzerche se situe dans le département de la Corrèze, en région Nouvelle-Aquitaine. Elle rassemble 12 communes.

- Elle fait également partie du Pôle d'Équilibre Territorial et Rural Vézère-Auvézère, qui regroupe 3 EPCI (CdC Pays d'Uzerche, CdC Pays de Lubersac-Pompadour et CdC Vézère-Monédières-Millesources).

## Accessibilité

Le réseau routier et ferroviaire



Source : Google map-SNCF-Interconsulaire-2017

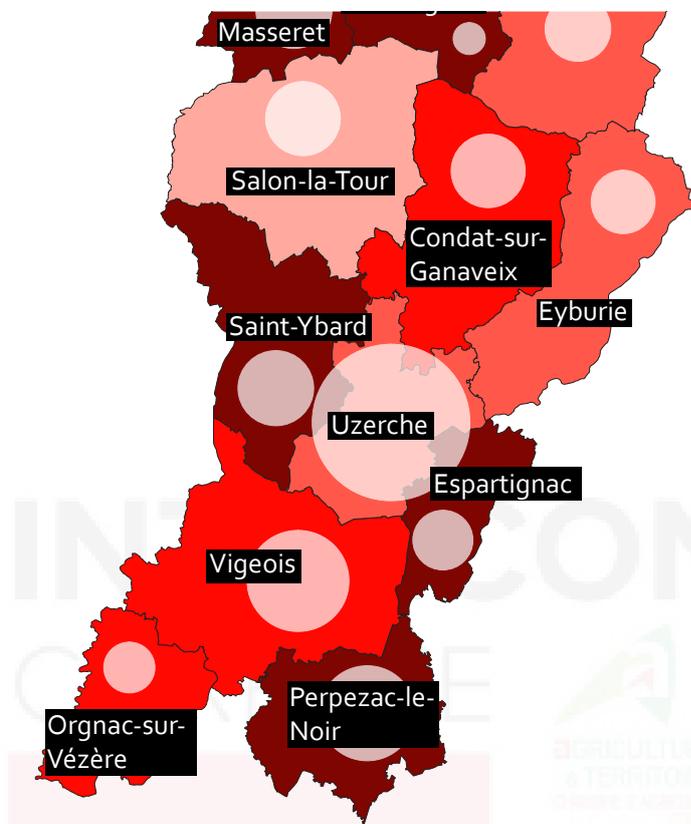
- La CdC du Pays d'Uzerche se situe en limite administrative départementale avec la Haute-Vienne ;

- La CdC du Pays d'Uzerche est bien desservie notamment par l'A20. Elle lui permet de relier les pôles de vie et d'emploi (Limoges et Brive-la-Gaillarde) en moins d'une heure.

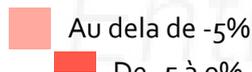
- Le territoire est doté d'une gare ferroviaire sur la commune d'Uzerche ce qui permet de rejoindre les métropoles de Toulouse ou encore Paris.

# Démographie

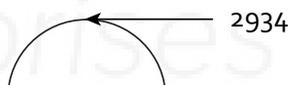
Nombre et évolution des habitants sur le territoire d'Uzerche



Taux d'évolution de la population entre 1999 et 2014



Nombre d'habitants en 2014



**Pays d'Uzerche**

**9746** hab. en 2014

**+2.9%**  
taux d'évolution  
entre 99 et 14

**Lubersac-  
Pompadour**

**7655** hab. en 2014

**-3.1%**  
taux d'évolution  
entre 99 et 14

**Vézère-  
Monédières-  
Millesources**

**5038** hab. en 2014

**-1.8%**  
taux d'évolution  
entre 99 et 14

Source : INSEE-Interconsulaire-2017

- La CdC du Pays d'Uzerche possède deux pôles : Uzerche avec 2934 habitants et Vigeois avec 1224 habitants.

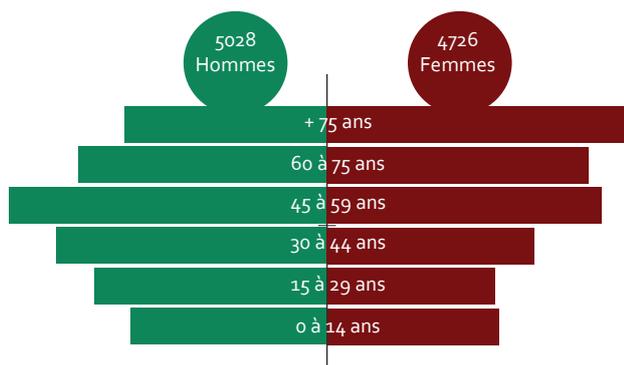
- La CdC du Pays d'Uzerche possède une population importante par rapport aux autres territoires d'études : 9746 habitants soit +2091 habitants par rapport à la CdC de Lubersac-Pompadour et +4708 habitants par rapport à Vézère-Monédières-Millesources.

- Concernant les taux d'évolution, la CdC Pays-d'Uzerche a un taux positif de +2.9%, c'est un territoire attractif. Les CdC Vézères-Monédières-Millesources et Lubersac-Pompadour ont des taux d'évolution négatifs avec respectivement -1.8 et -3.1%.

- Le territoire d'étude a gagné 275 habitants en 15 ans. Une accessibilité facilitée, un renouvellement de la population, une attractivité en terme d'emplois, un marché immobilier adapté, des services et des équipements répondant aux besoins, un bon cadre de vie... peuvent expliquer cette donnée.

# Population

Pyramide des âges

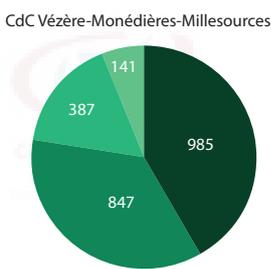
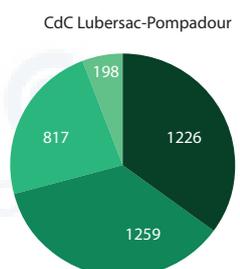
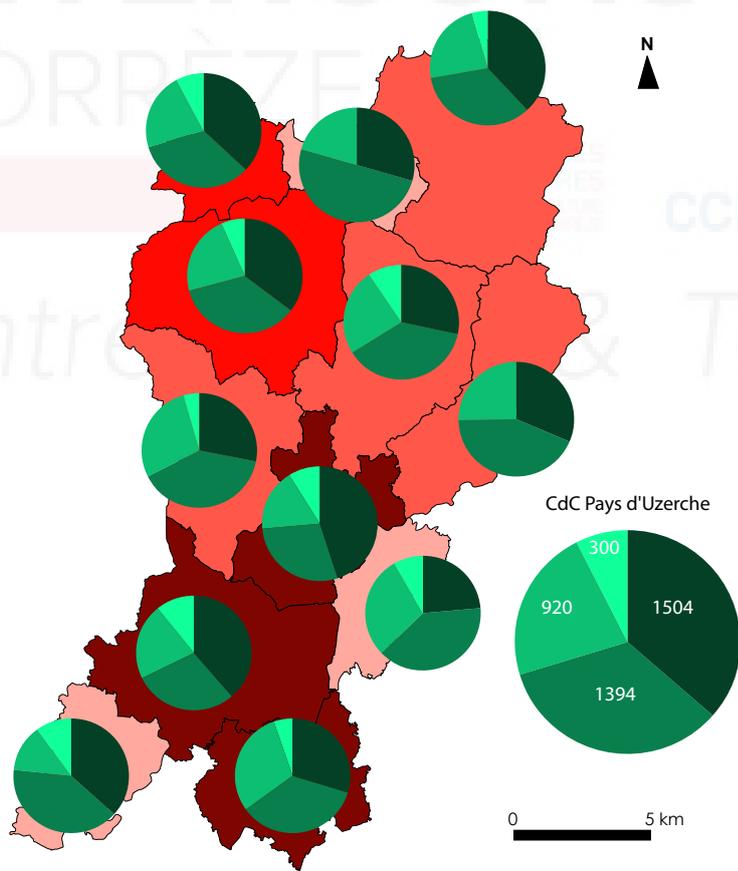


Source : INSEE-Interconsulaire-2017

- La CdC du Pays d'Uzerche apparaît comme un territoire plutôt équilibré. Les plus de 60 ans représentent 35.5% de la population (3465 hab.) et la tranche des 45-59 ans représentent les actifs vieillissants soit 20.8% (2027 hab.).

- Les 30-44 ans représentent les actifs jeunes avec enfants ou en âge d'en avoir. Ils influencent directement les 0-14 ans. Les 0-44 ans sont relativement bien représentés sur le territoire ce qui signifie que le renouvellement de la population est assuré.

Composition des ménages



Source : INSEE-Interconsulaire-2017

- La CdC du Pays d'Uzerche a un nombre plus important de ménages seuls soit 35.3% des ménages sur le territoire d'études.

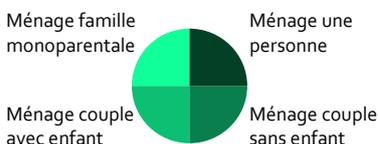
- Les CdC Lubersac-Pompador et Vézère-Monédières-Millesources observent les mêmes tendances avec respectivement 34.4% et 40% de ménages seuls.

- Une présence importante de ménages avec une personne peut induire un faible renouvellement de la population. Cependant, les ménages en couple sans enfant (et potentiellement en âge d'en avoir) et les ménages en couple avec enfants sont majoritaires soit 54.5% des ménages.

Nombre de ménages



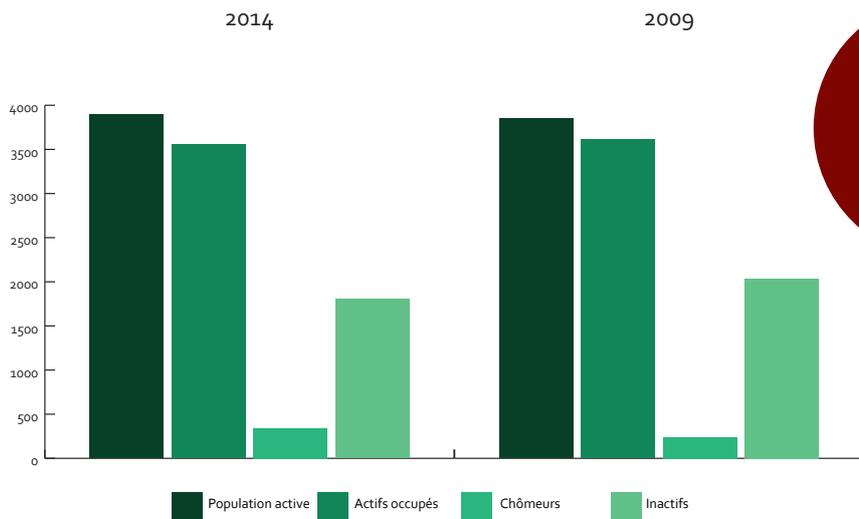
Typologie des ménages



Source : INSEE-Interconsulaire-2017

# Emploi

Actifs sur le territoire



**Pays d'Uzerche**  
3895 actifs en 2014

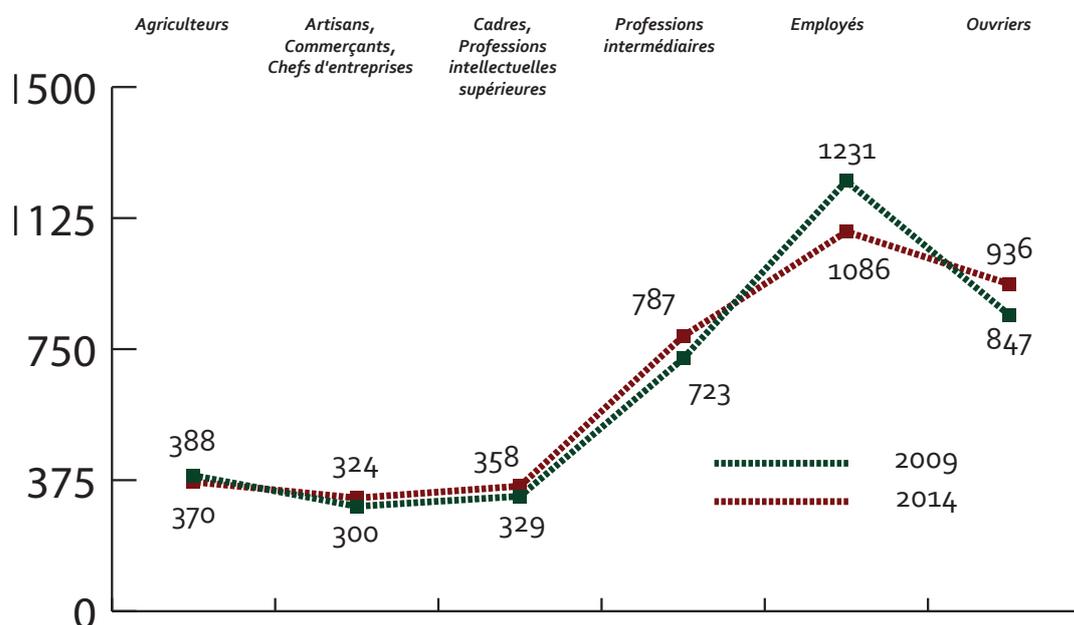
**Lubersac-Pompador**  
3307 actifs en 2014

**Vézère-Monédières-Millesources**  
1760 actifs en 2014

Source : INSEE-Interconsulaire-2017

- La population active a augmenté de +45 actifs entre 2009 et 2014 ce qui représente peu sur un territoire intercommunal.
- Les chômeurs ont augmenté avec +98 actifs au chômage, les actifs occupés et les inactifs observent une tendance à la baisse.
- Concernant les catégories socio-professionnelles représentées sur la CdC, les ouvriers et les employés sont les plus représentés avec une tendance à la hausse pour les ouvriers et à la baisse pour les employés.
- Les professions intermédiaires observent une légère augmentation. Les agriculteurs quant à eux observent une légère baisse entre 2009 et 2014.
- On peut en conclure que la population du territoire du Pays d'Uzerche tend vers un affaiblissement des CSP et s'oriente vers une masse salariale plus importante.

## Répartition des Catégories Socio-Professionnelles

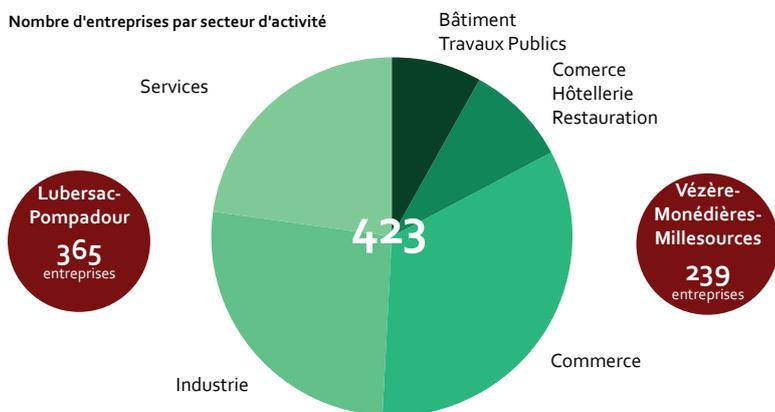


Source : INSEE-Interconsulaire-2017

# Economie

## Commerce et industrie

### Répartition par secteur d'activité

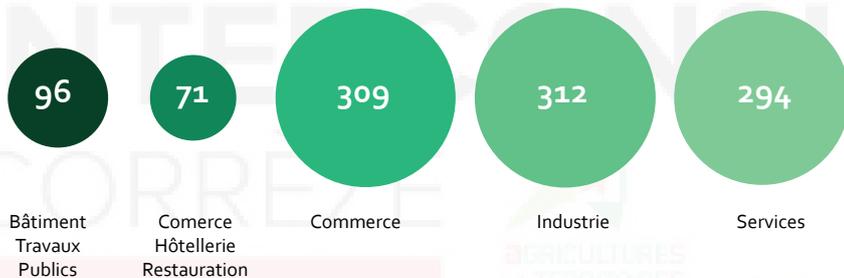


- Le territoire possède 423 entreprises, il possède la masse entrepreneuriale la plus importante par rapport aux territoires de comparaisons.

- Les secteurs d'activités les plus représentés sur la CdC du Pays d'Uzerche sont le commerce, l'industrie et les services avec respectivement 33,8, 26,2 et 22,7%.

- Cependant, l'**industrie** reste le secteur le plus pourvoyeur d'emplois avec 312 emplois dans la zone.

### Effectifs par secteur d'activité

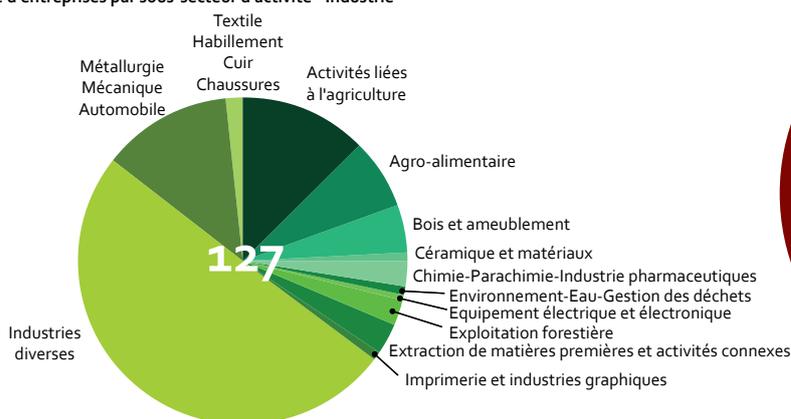


- C'est l'industrie diverse qui est la plus représentée avec près de 65 entreprises. C'est l'activité des papier et carton qui est la plus pourvoyeuse d'emplois. SMURFIT KAPPA en est la preuve avec 97 emplois proposés sur la commune d'Uzerche.

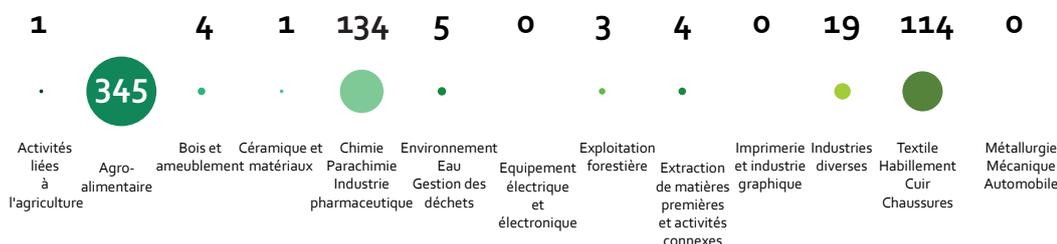
Source : CCI19-Interconsulaire-2017

### Répartition par sous-secteur d'activité - Industrie

#### Nombre d'entreprises par sous-secteur d'activité - Industrie



#### Effectifs par sous secteur d'activité - Industrie



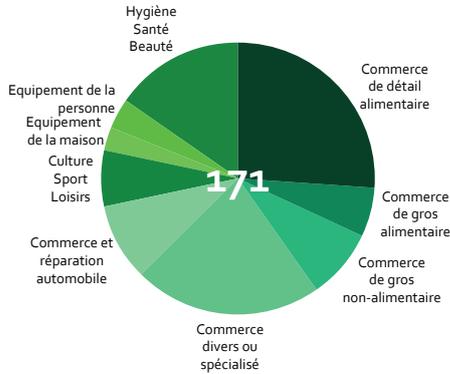
Source : CCI19-Interconsulaire-2017

# Economie

## Commerce et industrie

### Répartition par sous-secteur d'activité - Commerces

Nombre d'entreprises par sous-secteur d'activité - Commerces



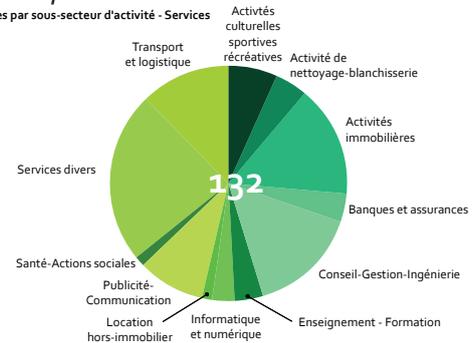
Effectifs par sous secteur d'activité -Commerces



Source : CCI19-Interconsulaire-2017

### Répartition par sous-secteur d'activité - Services

Nombre d'entreprises par sous-secteur d'activité - Services



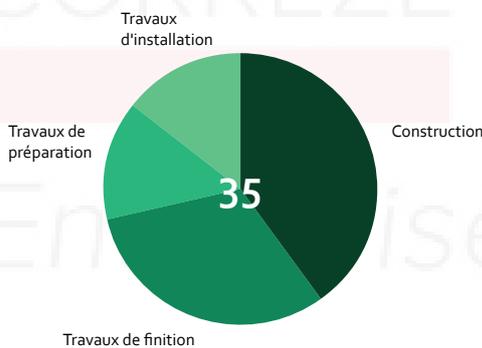
Effectifs par sous secteur d'activité - Services



Source : CCI19-Interconsulaire-2017

### Répartition par sous-secteur d'activité - BTP

Nombre d'entreprises par sous-secteur d'activité - BTP



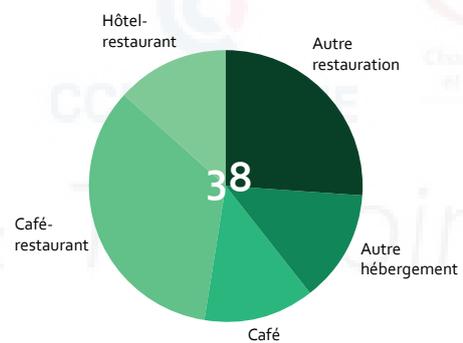
Effectifs par sous secteur d'activité -BTP



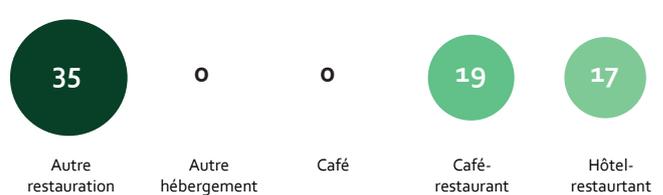
Source : CCI19-Interconsulaire-2017

### Répartition par sous-secteur d'activité - CHR

Nombre d'entreprises par sous-secteur d'activité - CHR



Effectifs par sous secteur d'activité -CHR



Source : CCI19-Interconsulaire-2017

- **Le commerce** comprend des activités diversifiées et plutôt équilibrées. Les entreprises pourvoyeuses d'emplois sont principalement dans le commerce de détail alimentaire.

- **Les services** sont majoritairement représentés par les services divers et par le conseil, gestion et ingénierie. A contrario, les entreprises pourvoyeuses d'emplois sont réparties dans les transports et la logistique.

- **Le BTP** est peu représenté à l'échelle de la CdC en nombre d'entreprises. C'est dans la construction que l'on retrouve le plus d'emplois.

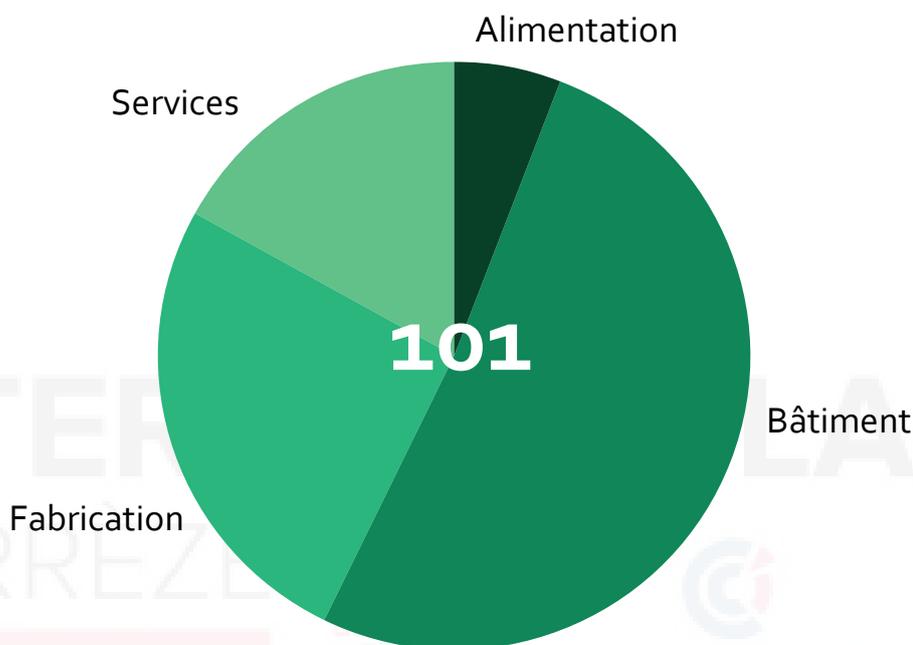
- **Le CHR** observe des activités diversifiées et équilibrées mais sont peu représentées et peu pourvoyeuses d'emplois.

# Economie

## Artisanat

Répartition des entreprises par secteur d'activité

Nombre d'entreprises dans l'artisanat



Source : CMA19-Interconsulaire-2017

**Lubersac-  
Pompadour**

**91**  
entreprises

**Vézère-  
Monédières-  
Millesources**

**56**  
entreprises

- Le territoire du Pays d'Uzerche possède 101 entreprises sur son territoire (les double-inscrits CCI/CMA ont été retirés). Elle possède le plus d'entreprises par rapport aux territoires de comparaison, la CdC Lubersac-Pompadour possède 91 entreprises sur son territoire et la CdC Vézère-Monédières-Millesources en possède 56.

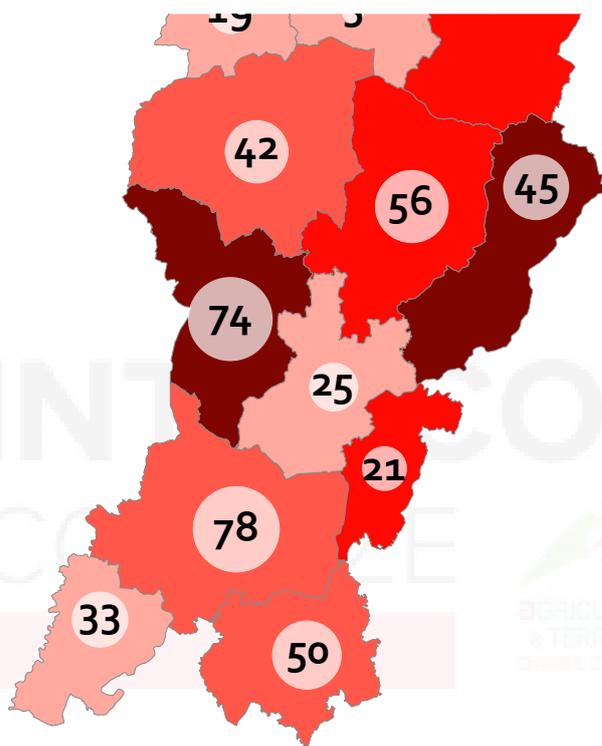
- Le secteur d'activité le plus représenté sur le territoire est celui du bâtiment (52 entreprises), qui plus est, il est souvent pourvoyeur de nombreux emplois.

- Les autres secteurs représentés sont les activités dans les services (17), la fabrication (26) et l'alimentation (6).

# Economie

## Agriculture

Surface agricole et nombre d'exploitation



Part de surface agricole par commune      Nombre d'exploitations agricoles par commune

Moins de 55%      De 55 à 60%

**Pays d'Uzerche**

**504** exploitations

**19 726**  
hectares de surface  
agricole

**Lubersac-  
Pompadour**

**510** exploitations

**15 800**  
hectares de surface  
agricole

**Vézère-  
Monédières-  
Millesources**

**327** exploitations

**17 346**  
hectares de surface  
agricole

Source : CA19-Interconsulaire-2017

- Le territoire du Pays d'Uzerche possède un grand nombre d'exploitations agricoles soit 504. Il se situe dans la moyenne par rapport aux autres territoires de comparaisons. Cependant, elles se répartissent sur une plus grande surface agricole : 19 726 hectares.

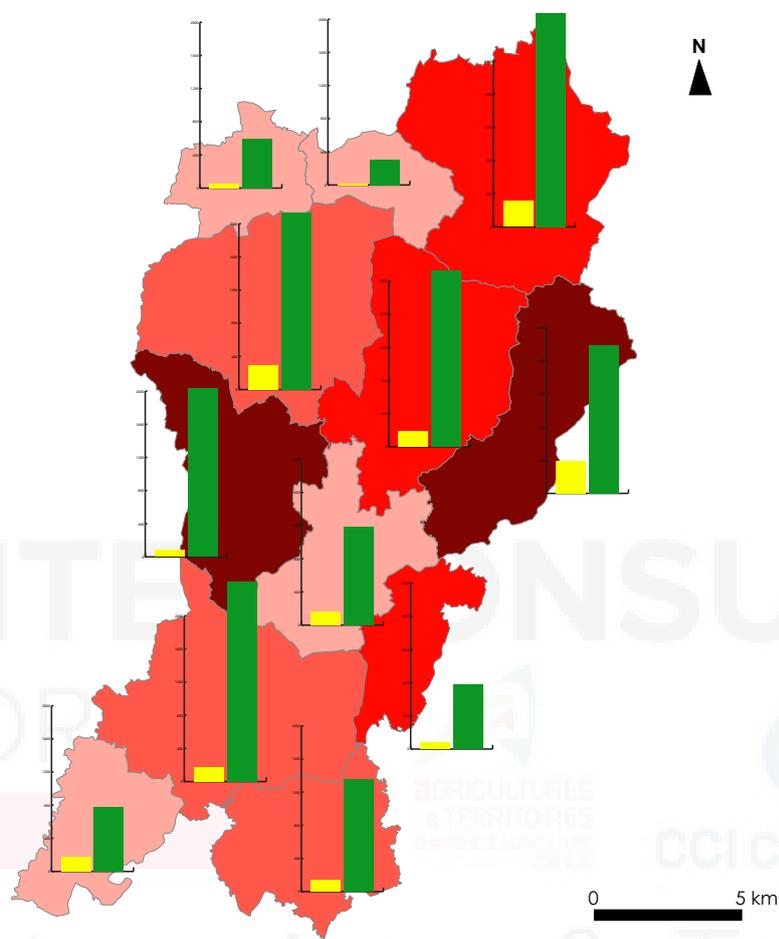
- Saint-Ybard et Eyburie sont les communes les plus « agricoles » avec respectivement 69.8% et 67.2% de leur surface couverte par l'agriculture.

- Vigeois et Saint-Ybard possèdent le plus d'exploitations sur leur territoire avec respectivement 78 et 74 exploitations.

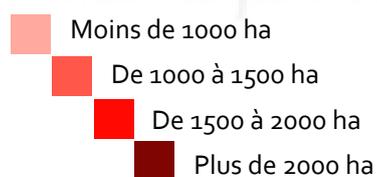
# Economie

## Agriculture

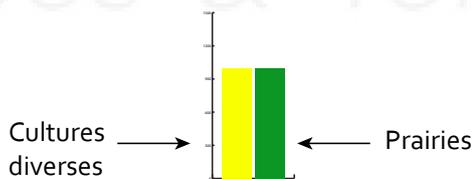
### Productions agricoles



Surface agricole en hectare par commune



Répartition des différentes productions agricoles



**Pays d'Uzerche**

**92%**  
de sa surface  
agricole est en prairie  
(permanente et temporaire)

**Lubersac-  
Pompador**

**84%**  
de sa surface  
agricole est en prairie  
(permanente et temporaire)

**Vézère-  
Monédières-  
Millesources**

**94%**  
de sa surface  
agricole est en prairie  
(permanente et temporaire)

Source : CA19-Interconsulaire-2017

- Les communes de Saint-Ybard et Eyburie ont les plus grandes surfaces agricoles avec respectivement 2128 hectares et 1994 hectares. Ces données rentrent directement en corrélation avec la taille de chaque commune.

- Le territoire du Pays d'Uzerche possède 92% de sa surface agricole en prairies à destination principalement de l'élevage bovin.

# INTERCONSULAIRE CORRÈZE



*Entreprises & Territoires*



**aGRICULTURES  
& TERRITOIRES**  
CHAMBRE D'AGRICULTURE  
CORRÈZE



**Chambre de Métiers  
et de l'Artisanat**

Corrèze